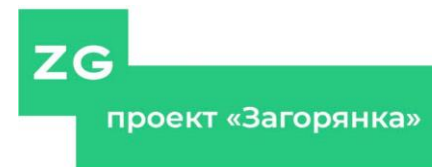


СМЕТА ДОМ ЗАГОРЯКА 12,62x8,60м



Раздел I. ФУНДАМЕНТНАЯ ПЛИТА 200 мм

Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Фундамент плита 200 мм, МАТЕРИАЛЫ			
БСГ В22,5 П4 F100 W8	м3	22	
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	тонн	0,3	
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	тонн	2,3	
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	упак	5	
Песок сеяный	м3	130	
Геотекстиль G-ТЕХ иглопробивной 300 г/м2	м2	200	
Труба водоснабжения ПНД 32мм ПРЕМИУМ	бухта	1	
Гильза ПНД для систем водоснабжения 50 мм, 50м	бухта	1	
Труба двустенная ПНД/ПВД d63 с протяжкой	бухта	1	
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4 в демпферном рукаве	м	22	
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4	шт	12	
Дюбель для теплоизоляции 10 X 160 мм с пластиковым гвоздем	шт	150	
Фиксатор для арматуры	шт	1000	
Пиломатериалы и крепеж для опалубки	шт	1	
Пеноплекс фундамент 50x585x1185мм (7л)	упак	24	
Пеноплекс Комфорт 100x585x1185мм (4л)	упак	6	
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	шт	5	
Фундаментная плита 200 мм, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Аренда бетононасоса	смена	1	
Доставка бетона	рейс	4	

Аренда спецтехники	смена	2	
Доставка арматуры	рейс	1	
Доставка материалов	рейс	1	
Доставка утеплителя	рейс	1	
Доставка пиломатериалов для опалубки	рейс	1	
Фундаментная плита 200 мм, РАБОТЫ			
Разбивка осей, геодезические работы	шт	1	
Организация работы спецтехники, доработка котлована вручную	шт	1	
Монтаж песчаной подготовки 300 мм с уплотнением виброплитой	м3	120	
Подведение и прокладка инженерных коммуникаций с выводом за отмостку (канализация - 3 точки, водоснабжение, эл-во (гильза))	компл.	1	
Монтаж утеплителя 50 мм	м2	104,4	
Монтаж монолитной ЖБ плиты - монтаж/демонтаж опалубки - монтаж утеплителя 100мм по периметру плиты - изготовление и монтаж арматурных каркасов - армирование монолитной плиты - бетонные работы - уход за бетоном	м2	104,4	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
Раздел II. КРЫЛЬЦО			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Крыльцо, МАТЕРИАЛЫ			
БСГ В22,5 П4 F150 W8	м3	2	
Блок Bonolit D400 600x400x250 F100 ГОСТ 31360	м3	2	
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	тонн	0,1	
А-I (А240) — гладкая, ф6	тонн	0,05	
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	упак	1	
Пеноплекс фундамент 50x585x1185мм (7л)	упак	1	
Пиломатериалы и крепеж	компл.	1	

Крыльцо, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка бетона	рейс	1	
Крыльцо, РАБОТЫ			
Монтаж крыльца в соответствии с проектом	компл-т	1	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
Раздел III. СТЕНЫ (НЕСУЩИЕ)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Стены (несущие), МАТЕРИАЛЫ			
Блок Bonolit D400 600x400x250 F100 ГОСТ 31360	м3	42,5	
Блок Bonolit D500 600x250x250 F100 ГОСТ 31360	м3	10,5	
Запас газобетона 20%	м3	10,6	
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг(или аналог)	шт	35	
Перемычка брусковая Poriter D600 3000x200x250/1100 В3,5 ТУ	шт	4	
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	тонн	0,2	
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	рулон	15	
Пескобетон Holcim M300 40 кг	мешок	30	
Лента перфорированная для гибких связей, 25м	рулон	10	
Пиломатериалы и крепеж	компл.	1	
Стены (несущие), НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка газобетона, манипулятор	рейс	3	
Доставка арматуры	рейс	1	
Аренда крана	рейс	4	
Доставка материалов	рейс	1	
Стены (несущие), РАБОТЫ			
Монтаж блока 400 мм	м3	42,5	
Монтаж блока 250 мм	м3	10,5	

Устройство 1-го ряда газобетонной кладки	пог.м.	48,7	
Изготовление и монтаж U-образных блоков	шт	81,1	
Монтаж заводских газобетонных перемычек	шт	4	
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	пог.м.	15,2	
Армирование газобетонной кладки	компл.	1	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Раздел IV. СТЕНЫ (ПЕРЕГОРОДКИ)

Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Стены (перегородки), МАТЕРИАЛЫ			
Блок Bonolit D500 600x150x250 B3,5 F100 ГОСТ 31360	м3	10	
Клей Kiilto Eco Block по газобетону для тонкошовной кладки 25 кг(или аналог)	шт	10	
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф8	тонн	0,1	
Стеклоизол Р ТПП 9 кв.м	рулон	3	
Пескобетон Holcim M300 40 кг (или аналог)	мешок	6	

Стены(перегородки), НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

Доставка газобетона, манипулятор	рейс	1	
Доставка материалов	рейс	1	

Стены (перегородки), РАБОТЫ

Монтаж блока 150 мм	м2	70	
Монтаж газобетонных армированных перемычек по Гринфельду	пог.м.	11	

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

Раздел V. АРМОПОЯС

Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Армопояс, МАТЕРИАЛЫ			
БСГ В22,5 П4 F100 W8	м3	3	
Арматура А500С (ГОСТ 5781-82), ф12	тонн	0,3	

А-I (А240) — гладкая, фб	тонн	0,2	
Проволока вязальная 1.2 мм пруток 400 мм	упак	3	
Фиксатор для арматуры вертикальный	шт	250	
Фиксатор для арматуры горизонтальный	шт	250	
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм(7л)	упак	4	
Пленка техническая фасованная 150 мк 3x10 м	пачка	2	
Пиломатериалы и крепеж	компл.	1	
Армопояс, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка бетона	рейс	1	
Армопояс, РАБОТЫ			
Монтаж армопояса	пог.м	58	
<ul style="list-style-type: none"> - монтаж U-образных блоков - изготовление и монтаж арматурных каркасов - монтаж термовкладыша - бетонные работы - уход за бетоном 			
Изготовление U-образных блоков	шт	98	
Компенсация поднятия бетона на второй этаж	компл.	1	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
Раздел VI. КРОВЛЯ			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Кровля, МАТЕРИАЛЫ			
Материалы покрытия кровли	компл.		
Гибкая черепица Docke DRAGON/Ежевика (1уп/2,38м2)	упак	70	
Коньково-карнизная SBS Docke PIE GOLD ЕЖЕВИКА (11 м.п./22 м.п)	упак	6	
Подкладочный ковер Docke D-Basis Comfort 1x40м	рул	4	
FarAcs Фартук S1 карниз. L=2м (Полиэстер с пленкой-Ral 7024-0,45 мм)	пог.м.	54	
FarAcs Фартук S5 фронт. L=2м (Полиэстер с пленкой-Ral 8017-0,4 мм)	пог.м.	4	

Мастика Dоске для гибкой черепицы 10л.	шт	2	
OSB-3 2500x1250x12 мм	лист	54	
Aquasystem Снегозадержатель БИТ (Ral 7024)	шт	380	
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Серый	шт	4	
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Серый	шт	1	
Vilpe Колпак VILPE-160 Серый	шт	1	
Vilpe CLASSIC проходной элемент Серый	шт	5	
Vilpe HUOPA - KTV вентиль б/адаптера Коричневый	шт	6	
Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	компл.	1	
Пиломатериалы:			
Доска 150x50x6000м, естеств. влажности	шт	10	
Доска 100x25x6000м, естеств. влажности	шт	125	
Брус клееный 140x140мм (опора кровли крыльца)	пог.м.	9	
- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л	шт	1	
Крепеж:			
- Химический анкер инъекционная масса 300 мл винилоэстровая смола Sormat	шт	3	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105x105x90x2 мм	шт	150	
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105x105x90x2 мм 135°	шт	60	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 90x90x65x2 мм	шт	30	
- Шпилька резьбовая М12	пог.м.	12	
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	шт	250	
- Саморезы универсальные 45x4.5 мм желтые	пачка	7	
- Саморезы универсальные 100x5.0 мм желтые	пачка	7	
- Гвозди 3,5x90 мм оцинкованные	кг	15	
- Гвозди 4.0x45 мм кровельные, Шинглас 5 кг	упак	10	
Кровля, Накладные расходы			
Доставка материалов кровли	рейс	1	
Доставка готовых ферм стропильной системы	рейс	1	
Доставка пиломатериалов	рейс	1	
Доставка крепежа	рейс	1	
Доставка/вывоз строительных лесов	рейс	2	
Аренда крана	смена	1	

Кровля, Работы			
Монтаж кровли	кв.м.	152,4	
<ul style="list-style-type: none"> - монтаж мауэрлата - монтаж стропильной системы - монтаж обрешетки - монтаж доборных элементов - монтаж ОСП - монтаж подкладочного ковра - монтаж мягкой черепицы - монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства - монтаж снегодержателей - монтаж проходных элементов кровли - монтаж/демонтаж строительных лесов 			
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
Раздел VII. ВОДОСТОЧНАЯ СИСТЕМА			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Водосточная система, МАТЕРИАЛЫ			
Доске 141/100 LUX Кронштейн желоба металлический Шоколад	шт	102	
Доске ПВХ 141/100 LUX Желоб водосточный 3000 мм Шоколад пластик	шт	17	
Доске ПВХ 141/100 LUX Колено 72° Шоколад	шт	10	
Доске ПВХ 141/100 LUX Соединитель желобов Шоколад	шт	17	
Доске ПВХ 141/100 LUX Труба водосточная 3000 мм Шоколад	шт	6	
Крепление трубы Доске Lux 140/100 мм шоколад	шт	3	
Выход из желоба Доске Lux 140/100 мм шоколад	шт	5	
Соединитель труб Доске Lux 140/100 мм шоколад	шт	5	
Отвод Доске Lux 140/100 мм шоколад	шт	5	
Заглушка желоба Доске Lux 140/100 мм шоколад	шт	4	
Шпилька специальная с гайкой L=150 мм Доске	шт	15	
Доске ПВХ 141/100 LUX Угловой элемент 90° Шоколад	шт	4	

Водосточная система, РАБОТЫ			
Монтаж водосточной системы: -монтаж крюков водосточной системы -монтаж желобов водосточной системы -монтаж воронок водосточной системы -монтаж водосточных труб	пог.м	48	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
Раздел VIII. УТЕПЛЕНИЕ ЧЕРДАЧНОГО ПЕРЕКРЫТИЯ			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Утепление чердачного перекрытия, МАТЕРИАЛЫ			
Утеплитель PureOne 34 /URSA/ (уп. 6 плит) 1250x600x100	упак	48	
Утеплитель PureOne 34 /URSA/ (уп. 6 плит) 1250x600x50	упак	13	
DELTA REFLEX, пароизоляция теплоотражающая	шт	2	
DELTA MULTI-BAND M60, скотч универсальный	шт	7	
DELTA-SCHAUMBAND SB60, лента уплотнительная самоклеящая	шт	7	
DELTA TIXX VDR, лента соединительная двухсторонняя	шт	10	
Брусok 50x50x3000мм сухой строганый	шт	80	
Доска сухая строганная 20x100x3000	шт	100	
Расходные материалы	компл.	1	
Лестница чердачная Факро LWT 70x120x280	шт	1	
Утепление чердачного перекрытия, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка материалов	рейс	1	
Утепление чердачного перекрытия, РАБОТЫ			
Монтаж утепления 200мм Монтаж бруска 50x50мм Монтаж перекрестного утепления 50мм Монтаж пароизоляции Проклейка стыков	м2	106	

Монтаж разряженной обрешетки (доска 100x20мм)			
Монтаж чердачной лестницы	шт	1	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
Раздел IX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ			
Мобилизация	шт	1	
- обустройство строительного городка, с материалом (туалет, душ, навес для инструмента)			
- транспортные расходы (доставка бригады и инструмента)			
Погрузо-разгрузочные работы	шт	1	
Расходные материалы, амортизация инструмента	шт	1	
Раздел X. ОРГАНИЗАЦИЯ И КОНТРОЛЬ СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА			
<ul style="list-style-type: none"> - Организация видеонаблюдения на объекте - Организация ежедневных фото- и видео отчетов - Технический надзор - Вводные и целевые инструктажи бригад в процессе производства работ - Организация обеспечения объекта материалами - Прибыль компании 			

*Актуальность: июнь 2022 г.

ИТОГО ПО СМЕТЕ ДОМ ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м

БАЗОВАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ	4 298 436,00 Р
КЛАССИЧЕСКАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ	4 554 341,00 Р
РАСШИРЕННАЯ КОМПЛЕКТАЦИЯ	5 190 818,00 Р

В смету не входит:

- бытовка для проживания рабочих
- обустройство въезда на участок для грузовых машин и спецтехники
- вывоз грунта
- утилизация строительного мусора
- устройство отмостки, дренажа и ливневой канализации, входных групп, оконное остекление

* синий цвет - **базовая** комплектация

* зеленый - плюс к базовой до **классической** комплектации

* желтый - плюс к классической до **расширенной**

КРОВЛЯ (МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА)

ЗАМЕНА КРОВЛИ НА МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦУ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

КРОВЛЯ (МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦА)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Кровля, МАТЕРИАЛЫ			
Материалы покрытия кровли	КОМПЛ.		
Grand Line Планка карнизная 100x65 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	ПОГ.М.	54	
Grand Line Планка карнизная 100x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	ПОГ.М.	54	
Grand Line Планка конька полукруглого (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	ПОГ.М.	36	
Планка торцевая 80x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	ПОГ.М.	4	
Страховочный нижний фартук под планку торцевую 80x100 (Satin с пленкой-Ral 8017-0,5 мм)	ПОГ.М.	2	
Grand Line Саморезы 4,8x35 (Даксмер) Ral 8017	ШТ	2000	
Grand Line Саморезы 4,8x70 (Даксмер) Ral 8017	ШТ	500	
Grand Line Корректор для ремонта царапин Ral 8017	ШТ	1	
Grand Line Аэроэлемент конька GRAND LINE 240мм (5м) Коричневый	ШТ	7	
Grand Line Лента вентиляционная ПВХ GRAND LINE 100x5000 Коричневый	ШТ	11	
Grand Line Снегозадержатель плоско-овальный 42x21 (3 м, 4 Т-опоры) NEW (Ral 8017)	ШТ	14	
Grand Line Металлочерепица модульная квинта Uno с 3D резом (Satin-Ral 8017-0,5 мм)	М2	190	
Grand Line Заглушка конусная для полукруглого конька (Полиэстер-Ral 8017)	ШТ	4	
Тройник Y конька полукруглого Satin Ral 8017	ШТ	2	
Скотч двухсторонний Delta-Duo Tape 38, 50м	ПОГ.М.	2	
Герметик Sikaflex (коричневый) 300 мл (89444)	ШТ	2	
SMART Пленка Ондулис D (RV) паро-гидроизоляция (75кв.м.)	ШТ	3	
Лента уплотнительная самоклеющаяся под контрбрусок изоспан (30 п.м./50мм)	ШТ	7	
Vilpe 110/ИЗ/500 вентиляционный выход канализационного стояка Коричневый	ШТ	1	
Vilpe Колпак VILPE-160 Коричневый	ШТ	1	
Vilpe 125/ИЗ/500 вентиляционный выход + колпак Коричневый	ШТ	4	
Vilpe PELTI проходной элемент Коричневый	ШТ	5	

Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	компл.	1	
Пиломатериалы:			
Доска 150х50х6000м, естеств. влажности	шт	12	
Брусок сухой строганый 3000х50х50мм	шт	75	
Доска 100х25х6000м, естеств. влажности	шт	140	
- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л	шт	1	
Крепеж:			
- Химический анкер инъекционная масса 300 мл винилоэстровая смола Sormat	шт	3	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105х105х90х2 мм	шт	150	
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105х105х90х2 мм 135°	шт	60	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 90х90х65х2 мм	шт	30	
- Шпилька резьбовая М12	пог.м.	12	
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	шт	250	
- Саморезы универсальные 45х4.5 мм желтые	пачка	7	
- Саморезы универсальные 100х5.0 мм желтые	пачка	7	
- Гвозди 3,5х90 мм оцинкованные	кг	15	
- Гвозди 4,0х100 мм оцинкованные ершечные	кг	15	
- Гвозди ершечные оцинкованные 45х3,5 мм 5 кг	упак	3	
	упак	10	
Кровля, Накладные расходы			
Доставка материалов кровли	рейс	1	
Доставка готовых ферм стропильной системы	рейс	1	
Доставка пиломатериалов	рейс	1	
Доставка/вывоз строительных лесов	рейс	2	
Аренда крана	смена	1	
Кровля, Работы			
Монтаж кровли	кв.м.	152,4	
- монтаж мауэрлата			
- монтаж стропильной системы			
- монтаж гидроветрозащиты			
- монтаж контробрешетки			

- монтаж обрешетки
- монтаж доборных элементов
- монтаж металлочерепицы
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
- монтаж снегодержателей
- монтаж проходных элементов кровли
- монтаж/демонтаж строительных лесов

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ +

175 140,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

КРОВЛЯ (НАТУРАЛЬНАЯ ЧЕРЕПИЦА)

ЗАМЕНА КРОВЛИ НА НАТУРАЛЬНУЮ ЧЕРЕПИЦУ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

КРОВЛЯ (НАТУРАЛЬНАЯ ЧЕРЕПИЦА)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Кровля, МАТЕРИАЛЫ			
Материалы покрытия кровли	КОМПЛ.		
Рядовая чер Франкфурт (М) черн	шт	1596	
Вентиляционная чер Франкфурт (М) черн	шт	6	
Вальмовая чер Франкфурт (М) черн	шт	2	
Коньковая чер Ф (М) черн	шт	90	
Аэроэлемент свеса Ch черный	шт	50	
Зажим коньковой ЦПЧ черный FOS	шт	95	
Боковая универсал чер Ф черный	шт	8	
Скоба снегозадерживающая для минеральной черепицы BRAAS черный	шт	300	
Начальная хребтовая чер Ф (D) черный	шт	4	
Карниз S14 (разв 200) PE 0,45 мокрый асфальт RAL 7024 (скл)	шт	52	
Карниз S1 (разв 125) PE 0,45 мокрый асфальт RAL 7024 (скл)	шт	52	
Вентиляционная лента черн, 5м	шт	10	
Аэроэлемент конька/хребта. Лента коньковая Tech-vent 5000x300, ral 9005 черный /TTGV.300 (ral.9005)	шт	7	
Опора коньков/хребтового бруска СН	шт	62	
Шуруп 5x7 200 шт R	шт	200	
Шуруп 4.5x50 250 шт R	шт	250	
Ютафол Д110 Стандарт 1,5x50 (Россия) (75 кв.м.)	рул	3	
Скотч Delta Multi Band 60, 25 м	рул	5	
Скотч двухсторонний Delta-Duo Таре 38, 50м	рул	1	
Лента уплотнительная самоклеющаяся под контрбрусок изоспан (30 п.м./50мм)	шт	7	
ТПИ 2К проходной элемент RR-33 RAL 9017 (de 1,17)	шт	5	
110/ИЗ/500 Вент.выход RR-33 RAL 9017 (de 1,17)	шт	1	
125/ИЗ/500 Вент.выход чернвй	шт	4	

Стропильная система, фермы на МЗП заводской сборки*	компл.	1	
Пиломатериалы:			
Доска 150х50х6000м, естеств. влажности	шт	12	
Доска 100х25х6000м, естеств. влажности	шт	18	
Брусok 50х50х3000 м сухой строганный	шт	300	
- Антисептик Corsa Deco невымываемый для дерева биозащитный 10 л	шт	1	
Крепеж:			
- Химический анкер инъекционная масса 300 мл винилоэстровая смола Sormat	шт	3	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 105х105х90х2 мм	шт	150	
- Уголок соединительный для стропильных соединений оцинкованный 105х105х90х2 мм 135°	шт	60	
- Уголок крепежный усиленный оцинкованный 90х90х65х2 мм	шт	30	
- Шпилька резьбовая М12	пог.м.	12	
- Шайба/Гайка оцинкованная М12	шт	250	
- Саморезы универсальные 45х4.5 мм желтые	пачка	7	
- Саморезы универсальные 100х5.0 мм желтые	пачка	7	
- Гвозди 4.0х45 мм кровельные Шинглас, 5 кг	пачка	3	
- Гвозди 4,0х100 мм оцинкованные ершечные	кг	15	
- Гвозди 3,5х90 мм оцинкованные	кг	15	
Кровля, Накладные расходы			
Доставка материалов кровли	рейс	1	
Доставка готовых ферм стропильной системы	рейс	1	
Доставка пиломатериалов	рейс	1	
Доставка/вывоз строительных лесов	рейс	2	
Аренда крана	смена	3	
Кровля, Работы			
Монтаж кровли	кв.м.	152,4	
<ul style="list-style-type: none"> - монтаж мауэрлата - монтаж стропильной системы - монтаж пленки гидроизоляции - монтаж контрбруса - монтаж обрешетки 			

- монтаж доборных элементов
- монтаж рядовой черепицы
- монтаж монтаж коньковой черепицы
- монтаж стропильной системы
- монтаж элементов вентиляции подкровельного пространства
- монтаж снегодержателей
- монтаж проходных элементов кровли
- монтаж/демонтаж строительных лесов

РАБОТА ИНЖЕНЕРА

ДОПЛАТА К ОСНОВНОЙ СМЕТЕ +

317 455,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

ДРЕНАЖ

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

ДРЕНАЖ			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Дренаж, МАТЕРИАЛЫ			
Геотекстиль термоскрепленный Турар SF-27, 25м	рулон	3	
Колодец дренажный D315	шт	4	
Заглушка дренажного колодца d110	шт	3	
Труба дренажная ДГТД (ДСГТ)-ПНД d110/94,2	м.п.	60	
Щебень гравийный 20-40	м3	8	
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	м	6	
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	кольцо	3	
Дренаж, РАБОТЫ			
Монтаж геотекстиля Монтаж щебенчатого основания Монтаж гофрированной трубы	пог.м.	55	
Монтаж смотровых колодцев	шт	4	
Монтаж трассы до коллекторного колодца	пог.м.	5	
Монтаж коллекторного колодца	кольцо	3	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО ДРЕНАЖ			213 496,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

ЛИВНЕВКА

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Ливневая канализация, МАТЕРИАЛЫ			
Труба НК 110мм, класс жесткости SN4	комплект	1	
Труба НК 160мм, класс жесткости SN4	пог.м.	1	
Отвод НК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	шт	22	
ТройникНК 110мм, класс жесткости SN4, ассортимент	шт	7	
Отвод НК 160мм, класс жесткости SN4, ассортимент	шт	2	
ТройникНК 160мм, класс жесткости SN4, ассортимент	шт	1	
Ливнеприемник универсальный REDI/Europlast	шт	5	
Коллекторный жб колодец, d1000мм (без насоса)	кольцо	3	
Ливневая канализация, РАБОТЫ			
Монтаж трубы канализации	пог.м.	75	
Монтаж дождеприемников	шт	5	
Монтаж коллекторного колодца	кольцо	3	
Монтаж насоса в дренажный колодец	шт	0	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО ЛИВНЕВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ			176 331,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ЖЕСТКАЯ ОТМОСТКА

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

ЖЕСТКАЯ ОТМОСТКА			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Отмостка, МАТЕРИАЛЫ			
БСГ В22,5 П4 F100 W4	м3	6	
Сетка сварная 100x100x4	м2	72	
Пеноплекс комфорт 50x585x1185мм (7л)	упак	12	
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое	кг	6	
Фиксатор для арматуры горизонтальный	шт	250	
Лента демпферная 6x100 мм 10 м самоклеющаяся	шт	50	
Проволока вязальная 1.2 мм прутки 400 мм	упак	1	
Песок сеяный	м3	10	
Пиломатериалы и крепеж	шт	1	
Отмостка, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Аренда бетононасоса	смена	1	
Доставка бетона	рейс	1	
Отмостка, РАБОТЫ			
Земляные работы Монтаж песчаного основания Монтаж утеплителя Монтаж демпферной ленты Монтаж арматурной сетки Бетонный работы Нарезка деформационных швов Уход за бетоном	м2	57	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО ОТМОСТКА			299 045,00 Р

МЯГКАЯ ОТМОСТКА

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

МЯГКАЯ ОТМОСТКА			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Мягкая отмостка, МАТЕРИАЛЫ			
Профилированная мембрана PLANTER geo 2x15 м	рулон	4	
Лента самоклеящаяся PLANTERBAND	шт	2	
Защитный профиль для мембраны PLANTER	пог.м.	50	
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)	упак	10	
Пиломатериалы и крепеж	шт	1	
Щебень гранитный фр 5-20	м3	6	
Нагель-дюбель 6x60	шт	100	
Мягкая отмостка, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка материалов	рейс	1	
Мягкая отмостка, РАБОТЫ			
Земляные работы Монтаж песчаного основания Монтаж опалубки из доски Монтаж утеплителя Монтаж профилированной мембраны Монтаж защитного профиля Устройство щебенчатой засыпки	м2	57	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО МЯГКАЯ ОТМОСТКА			221 791,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

СОФИТЫ

ZG

проект «Загорянка»

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

СОФИТЫ DOCKE PREMIUM			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Софиты, МАТЕРИАЛЫ			
Софит ПРЕМИУМ Vented Docke - 3,0 м(б)	шт	57	
J-профиль Docke, пластик - 3,0 м(б)	шт	15	
H-профиль Docke, пластик - 3,0 м(б)	шт	2	
J-фаска 310мм, металл	пог.м	49	
Пиломатериалы:			
- доска 100x25x6000м, естеств. влажности	шт	26	
- доска 100x50x6000м, естеств. влажности	шт	12	
Крепеж	комплект	1	
Софиты, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка материалов	рейс	2	
Доставка пиломатериалов	рейс	1	
Софиты, РАБОТЫ			
Подшивка карнизных свесов кровли	м2	39	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО СОФИТЫ			265 823,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ОКНА

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

ОКОННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Окна пластиковые REHAU, МАТЕРИАЛЫ			
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1200x1750, Rehau Grazio (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4	шт	2	
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое) 1200x1500, Rehau Grazio (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4	шт	4	
Окно штульповое (наклонно-поворотное/глухое/наклонно-поворотное) 2400x1500, Rehau Grazio (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4	шт	1	
Окноо-дверной блок (дверь поворотная/окно штульповое наклонно-поворотное/глухое) 2400x2250, Rehau Grazio (Фурнитура Roto NX), стеклопакет 4-14-4-14-4	шт	1	
Окна пластиковые REHAU, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка	рейс	1	
Окна пластиковые REHAU, РАБОТЫ			
Монтаж платикового окна с материалом	шт	8	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО ОКОННОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ			234 390,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ВХОДНАЯ ДВЕРЬ

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

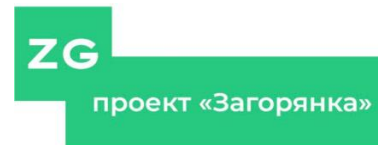
ВХОДНАЯ ДВЕРЬ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Дверь из алюминиевого профиля ALUTECH W72, МАТЕРИАЛЫ			
Дверь поворотная 1000x2080, ALUTECH W72, многозапорный замок, стеклопакет 4-14-4-14-4	шт	1	
Дверь из алюминиевого профиля ALUTECH W72, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка	рейс	1	
Дверь из алюминиевого профиля ALUTECH W72, РАБОТЫ			
Монтаж двери с материалом	шт	1	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО ВХОДНАЯ ДВЕРЬ			81 461,24 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАЕЗД

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:



ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ из 5 плит (длина 6 метров)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Строительный заезд, МАТЕРИАЛЫ			
Плита жб 1750x3000x170мм б.у.	шт	5	
Песок строительный	куб.м.	4	
Труба ливневой канализации 6м	шт	1	
Строительный заезд, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка плит	рейс	1	
Строительный заезд, РАБОТЫ			
Монтаж заезда на 5 дорожных плит	шт	1	
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАЕЗД 5 ПЛИТ			74 500,00 Р

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ из 7 плит (длина 9 метров)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Строительный заезд, МАТЕРИАЛЫ			
Плита жб 1750x3000x170мм б.у.	шт	7	
Песок строительный	куб.м.	5	
Труба ливневой канализации 6м	шт	1	
Строительный заезд, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка плит	рейс	2	

Строительный заезд, РАБОТЫ			
Монтаж заезда на 7 дорожных плит	шт	1	
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАЕЗД 7 ПЛИТ			104 500,00 Р

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ из 11 плит (длина 15 метров)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Строительный заезд, МАТЕРИАЛЫ			
Плита жб 1750x3000x170мм б.у.	шт	11	
Песок строительный	куб.м.	8	
Труба ливневой канализации 6м	шт	1	
Строительный заезд, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка плит	рейс	2	
Строительный заезд, РАБОТЫ			
Монтаж заезда на 11 дорожных плит	шт	1	
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАЕЗД 11 ПЛИТ			145 300,00 Р

ОБУСТРОЙСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО ЗАЕЗДА СПЕЦТЕХНИКИ из щебня (длина 9 метров)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Строительный заезд, МАТЕРИАЛЫ			
Щебень гравийный фр. 50-80	куб.м.	8	
Плита жб 1750x3000x170мм б.у.	шт	3	
Труба ливневой канализации 6м	шт	1	
Строительный заезд, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка плит	рейс	1	

Строительный заезд, РАБОТЫ			
Монтаж заезда из щебня	шт	1	
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАЕЗД ЩЕБЕНЬ + ПЛИТЫ			77 900,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СЕПТИК ПРО 5+

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

СЕПТИК (БИО СТАНЦИЯ НА 5 ЧЕЛОВЕК)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Септик, МАТЕРИАЛЫ			
БИО СТАНЦИЯ ЕВРОЛОС ПРО 5+	шт	1	
Материалы для монтажа	КОМПЛ.	1	
Септик, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка септика и материалов	шт	1	
Септик РАБОТЫ			
Земляные работы Монтаж песчаного основания Прокладка подводящей трубы в дом 10метров Прокладка отводящей напорной трассы 3м Пуско-наладка Обратная засыпка	КОМПЛ.	1	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО СЕПТИК ПРО 5+			180 800,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

СЕПТИК САМОТЕЧНЫЙ

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

СЕПТИК (САМОТЕЧНЫЙ ЭНЕРГОНЕЗАВИСИМЫЙ НА 5 ЧЕЛОВЕК)			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Септик, МАТЕРИАЛЫ			
Септик "Коттеджный Плюс" 3000 л	шт	1	
Материалы для монтажа	компл.	1	
бетонный колодец	кольцо	3	
Септик, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка септика и материалов	шт	1	
Септик РАБОТЫ			
Земляные работы Монтаж песчаного основания Прокладка подводящей трубы в дом 10метров Прокладка отводящей напорной трассы 3м Пуско-наладка Обратная засыпка	компл.	1	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО СЕПТИК САМОТЕЧНЫЙ			164 410,00 Р

*цена актуальна при удалении септика от дома не более 5 м

*Актуальность: июнь 2022 г.

* стоимость рассчитана исходя из непрерывности цикла строительства вместе с основным объемом работ

ШТУКАТУРКА

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

проект «Загорянка»

ШТУКАТУРКА МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Штукатурка, МАТЕРИАЛЫ			
Грунт Кнауф Миттельгрунд 10кг	шт	3	
Штукатурка гипсовая Волма Гипс Актив (ВЛГ), белая 30 кг	шт	91	
Штукатурка цементно-песчаная Kreisel (Крейзель) 521, 30 кг	упак	24	
Угол штукатурный ПВХ 6мм, 3м	шт	12	
Профиль маячковый Стандарт 6 мм 3 м	шт	37	
Сетка стеклотканевая штукатурная КМ ячейка 5x5 мм рулон 1x50 м	шт	1	
Пена монтажная профессиональная Tytan O2 Low Expansion 60	шт	5	
Лента малярная Unibob белая 50 мм 50 м	шт	3	
Штукатурка, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Расходные материалы и инструмент	комп-т	1	
Доставка материалов	рейс	1	
Штукатурка, РАБОТЫ			
Грунтование стен Монтаж маяков Заполнение швов монтажной пеной Монтаж штукатурной сетки Монтаж штукатурных углов ПВХ Нанесение штукатурки машинным способом (52 м2 ЦП, 358 м2 Гипс) Выравнивание штукатурки	м2	250	
Штукатурка откосов	м	82	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО ШТУКАТУРКА			314 465,00 Р

ПОЛУСУХАЯ СТЯЖКА

ZG

проект «Загорянка»

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ПОЛУСУХАЯ СТЯЖКА ПОЛА 70ММ			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Стяжка, МАТЕРИАЛЫ			
Песок строительный фракция (2-2.5)	куб.м.	7	
Цемент Евроцемент М500 Д0 ЦЕМ I 42,5 50 кг	шт	29	
Сетка металлическая ячейка 100мм 3x1м	шт	29	
Пленка техническая полиэтиленовая 150 мк 100м	рулон	1	
Лента кромочная демпферная 100x6 мм, 10 м	шт	10	
Фиброволокно армирующее для бетонов и растворов полипропиленовое, 1 кг	шт	3	
Дизельное топливо, л	л	15	
Стяжка, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка материалов и оборудования	рейс	1	
Стяжка, РАБОТЫ			
Устройство полусухой стяжки пола:	кв.м.	87	
- подготовка основания;			
- приготовление рабочей смеси;			
- формирование покрытия			
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО ПОЛУСУХАЯ СТЯЖКА ПОЛА			116 770,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

УТЕПЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА ПО ПОЛУ

СМЕТА НА ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:

ZG

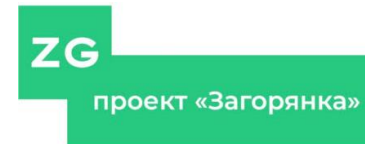
проект «Загорянка»

УТЕПЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА ПО ПОЛУ 100 мм			
Наименование работ, материалов	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Утепление фундамента, МАТЕРИАЛЫ			
Пеноплекс Комфорт 50x585x1185мм (7л)	упак	64	
Клей ПЕНОПЛЭКС® FASTFIX®	шт	7	
Расходные материалы	шт	1	
Утепление фундамента, НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
Доставка материалов	рейс	1	
Утепление фундамента, РАБОТЫ			
Укладка утеплителя в 2 слоя	кв.м.	141	
РАБОТА ИНЖЕНЕРА			
ИТОГО УТЕПЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТА ПО ПОЛУ 100 мм			164 128,00 Р

*Актуальность: июнь 2022 г.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ

СМЕТА НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОМА ЗАГОРЯНКА 12,62x8,60м:



ПРОЕКТИРОВАНИЕ ДОМ ЗАГОРЯНКА			
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость
Строительный раздел			
АР (архитектурный раздел)			входит в стоимость строительства
КР (конструктивные решения)			входит в стоимость строительства
Инженерный раздел			
Водоснабжение, канализация, котельная, отопление*	шт	1	21 750,00 Р
Вентиляция*	шт	1	15 000,00 Р
Электрика*	шт	1	16 530,00 Р
Схема электрощита	шт	1	15 000,00 Р

*При увеличении площади дома- увеличивается стоимость за проектирование

*Актуальность: июнь 2022 г.

Электронная почта- info@dom-zagoryanka.ru

YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UC43j3s6vT5mLBrYsSLaMMoQ>

YouTube: <https://www.youtube.com/channel/UC41Ut1opF5CCB4as7c6hEUQ>

Ссылка на Яндекс Дзен- <https://zen.yandex.ru/id/6242d9ea0914d04c6f068183>

Ссылка на Instagram- <https://instagram.com/laif.house>

+ 7 (495) 155-39-80

+ 7 (495) 175-39-80

+ 7 (926) 604-73-30

ДРУГИЕ НАШИ ПРОЕКТЫ:

ПРОЕКТ ДОМ САВВИНО

<https://dom-savvino.ru/>

<https://youtu.be/35CShm0hgZ8>

ПРОЕКТ ДОМ СУМАРОКОВО

<https://dom-sumarokovo.ru/>

<https://youtu.be/yzvuWKKhufo>



***ОТТАЧИВАЯ ПРОЕКТЫ,
СТРОИМ ДОМА ИЗ
ГАЗОБЕТОНА С ЖИВОЙ
ПЛАНИРОВКОЙ.***